

Werkliste Pinazza Architekten

Gestaltungspläne / Richtprojekt / Arealbebauungen

- 2007- 2024
- Projektentwicklung Areal Tonwerke Keller AG, Kölliken AG
Mischnutzung: Geschäfte, Büro, Wohnungen
- Umnutzung Parzelle Regensdorf (Kernzone / Denkmalschutz)
Wohnbebauung 3 Mehrfamilienhäuser
ca. 11 Wohneinheiten
- Arealüberbauung Schlieren
Wohnüberbauung (MFH / EFH)
ca. 20 Wohneinheiten
- Privater Gestaltungsplan „Huebwis“ Fällanden
Wohnüberbauung (MFH)
ca. 120 Wohneinheiten
- Arealüberbauung Othmarsingen
Wohnüberbauung (MFH / DEFH / EFH)
ca. 18 Wohneinheiten
- Arealüberbauung Niederwenigen
Wohnüberbauung (MFH / DEFH / EFH)
ca. 42 Wohneinheiten
- Arealüberbauung Greppen
Wohnüberbauung (MFH / DEFH / EFH)
ca. 42 Wohneinheiten

Projektentwicklung / Wettbewerbe / ausgeführte Projekte

- 2019- 2022
- Projektentwicklung 2Mehrfamilienhäuser Stadel bei Niederglatt
Neubau Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage
Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung
Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe,
Ausführungsplanung, Baumanagement, Vermietung
- 2019- 2022
- Projektentwicklung Birrhard
Neubau 4-Doppeleinfamilienhäuser mit Tiefgarage
Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung
Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Verkaufsdokumentation,
Verkaufsbegleitung, Baueingabe, Ausführungsplanung,
Baumanagement
- 2019-2021
- Projektentwicklung Mehrfamilienhaus Bülach
Neubau Mehrfamilienhaus
Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung
Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe,
Ausführungsplanung, Baumanagement, Vermietung
- 2018- 2020
- Projektentwicklung „Lettentrotte“ Wettingen
Um- und Erweiterungsbau mit Wohnungen
Kantonales, schutzwürdiges Objekt im Bauinventar
Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe
- 2018- 2019
- Projektentwicklung Terrassenhäuser „Felicitas“
Sanierung Terrassenhäuser
Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung
Kostenschätzung, Ausführungsplanung, Baumanagement

2018- 2019	<p>Projektentwicklung Haus Würsch An- und Umbau kleinen Villa Würsch Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe, Ausführungsplanung, Baumanagement</p>
2018- 2020	<p>Projektentwicklung Thalheim Neubau 4 Einfamilienhäuser Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Verkaufsdokumentation, Verkaufsbegleitung, Baueingabe, Ausführungsplanung, Baumanagement</p>
2017- 2019	<p>Projektentwicklung Turgi Neubau Einfamilienhaus und Doppeleinfamilienhaus Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Verkaufsdokumentation, Verkaufsbegleitung, Baueingabe, Ausführungsplanung, Baumanagement</p>
2017- 2018	<p>Projektentwicklung Neubau EFH Brunner Würenlos Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung Baueingabe, Ausführungsplanung, Kostenschätzung, Gesamtleitung Baumanagement</p>
2015-	<p>Projektentwicklung Villa Byörn Erlinsbach Totalunternehmer-Werkvertrag, Gesamtprojektleitung Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Verkaufsdokumentation, Verkaufsbegleitung, Baueingabe, Ausführungsplanung, Baumanagement</p>
2015-	<p>Projektentwicklung Köllikerstrasse, Oberentfelden AG Neubau in 2. Etappen (Wohn- und Geschäftshaus) Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Verkaufsdokumentation, Verkaufsbegleitung, Baueingabe</p>
2013-	<p>Projektentwicklung Arealüberbauung (MFH / EFH) Nassackerstrasse, Schlieren</p>
2012-	<p>Projektentwicklung Liegenschaft Zürich-Höngg Neubau 2 Mehrfamilienhäuser Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, prov. Baueingabe Gesamtleitung Baumanagement</p>
2011- 2013	<p>Neubau Villa Zumikon Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe, Werkplanung</p>
2011- 2011	<p>Teilsanierung Restaurant Pizzeria Schwerzenbach Konzeptstudie, Kostenschätzung, Baueingabe, Werkplanung</p>
2010- 2011	<p>Neubau Betriebsgebäude Münchwilen Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe, Werkplanung</p>
2008- 2009	<p>Neubau Mehrfamilienhaus Zürich-Höngg Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe, Werkplanung</p>
2008- 2010	<p>Neubau Betriebsgebäude Jona Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe, Werkplanung, Submission, Teil-Bauleitung</p>
2008- 2009	<p>Neubau EFH Chris</p>

Kostenschätzung, Entwurf, Baueingabe, Werkplanung,
Submission, Teil-Bauleitung

- 2008- 2009 Totalsanierung Doppel Einfamilienhaus Hochfelden
Kostenschätzung, Entwurf, Baueingabe, Werkplanung,
Submission, Bauleitung
- 2007- Wohnraumerweiterung Einfamilienhaus Winkel
Konzeptstudie, Kostenschätzung
- 2007- 2009 Neubau Zweifamilienhaus Rikon
Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe,
Werkplanung, Submission, Bauleitung
- 2007- Wettbewerb Zentrumsüberbauung Erspel
Arge Hirzel Architekten AG (2. Rang)
- 2007- 2008 Teilsanierung EFH Opfikon
Kostenschätzung, Baueingabe, Werkplanung,
Submission, Bauleitung
- 2007- 2008 Totalsanierung EFH Zürich-Witikon
Konzeptstudie, Entwurf, Kostenschätzung, Baueingabe,
Werkplanung, Submission, Bauleitung
- 2006- 2007 Überbauungsstudie 4 Villen / Chur
RE/MAX Chur
- 2006- Wettbewerb Neubau 2. Turnhallen Weinfelden
- 2006- Wettbewerb Erweiterung Primarschule Schönenwegen
- 2006- 2008 Machbarkeitsstudie Einfamilienhaus Eglisau
Wohnraumerweiterung / Sanierung
- 2006- 2008 Neubau Einfamilienhaus Remetschwil
Konzeptstudie, Kostenschätzung
- 2006- Neubau Mehrfamilienhaus Nänikon
Konzeptstudie, Kostenschätzung, Baueingabe
- 2005- Umnutzung best. Scheune Nänikon
Konzeptstudie, Kostenschätzung
- 2005- Neubau Garagengebäude Embrach
Konzeptstudie, Kostenschätzung
- 2005- Wettbewerb Stützpunkt Feuerwehr SIDAC

Zürich, 20.01.2019